

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] за изградњу обалоутврде (регулација водотока) Котољевац на кат. парцелама број 565/5, 2009, 556/9, 556/4, 193/13, 193/12, 193/19, 193/5, 193/25, 169/8, 169/7, 168/2, 169/6, 168/3, 169/5, 168/1, 169/3, 2008/2, 70/1, 70/2, 57, 58, 56/2, 55/1, 50, 52/1, 53/2, 52/2, 2026 све КО Ступчевићи и кат.парцели бр. 630 КО Латвица на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **о грађевинској дозволи**

1. ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА, инвеститору [REDACTED], за изградњу обалоутврде (регулација водотока) Котољевац на кат. парцелама број 565/5, 2009, 556/9, 556/4, 193/13, 193/12, 193/19, 193/5, 193/25, 169/8, 169/7, 168/2, 169/6, 168/3, 169/5, 168/1, 169/3, 2008/2, 70/1, 70/2, 57, 58, 56/2, 55/1, 50, 52/1, 53/2, 52/2, 2026 све КО Ступчевићи и кат.парцели бр. 630 КО Латвица, категорије Г, класификационе ознаке 215201, димензије изградње објекта према пројектној документацији, укупне дужине обалоутврде 1.378,00 м и укупне ширине обалоутврде 4,60 м.

Предрачунска вредност објекта је 16.398.950,00 динара.

2. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак грађења објекта а пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења.

Инвеститор је обавезан да уз пријаву почетка радова достави доказ о решеним имовинским односима за кат.парцеле наведене у тачки 1. овог диспозитива

Инвеститор је обавезан да достави доказ о испуњавању обавезе идентификације и обележавања трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова у складу са условима „Телеком Србија“ предмет број 196633/3-2018 БТ од дана 23.05.2018.год.

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

4. Саставни део ове грађевинске дозволе су:

Локацијски услови број ROP-ARI-9804-LOC-1/2018, заводни број LU-10/18 од 30.05.2018.год. издати од стране Општинске управе општине Ариље;

Извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране „БИРО КУЗЕЉЕВИЋ ЖИЧА“ из Жиче, Краљево, главни пројектант Марко Кузељевић, дипл.грађ.инж.;

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, [REDACTED] је поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу обалоутврде (регулација водотока) Котољевац на кат. парцелама број 565/5,

2009, 556/9, 556/4, 193/13, 193/12, 193/19, 193/5, 193/25, 169/8, 169/7, 168/2, 169/6, 168/3, 169/5, 168/1, 169/3, 2008/2, 70/1, 70/2, 57, 58, 56/2, 55/1, 50, 52/1, 53/2, 52/2, 2026 све КО Ступчевићи и кат.парцели бр. 630 КО Латвица

Инвеститор, [REDACTED] је преко пуномоћника [REDACTED] Краљево, поднео захтев који је примљен у ЦИС-у дана 23.07.2018.год. у 09:27:37 број предмета ROP – ARI – 9804 – CPI -2/2018 Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем GR-12/18.

Уз захтев, пуномоћник инвеститора је доставио:

1. Потврда о пријему;
2. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу;
3. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције;
4. Пројекат за грађевинску дозволу;
5. Пуномоћје;
6. Геодетски снимак постојећег стања;

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) на захтев ове управе прибављен је и Извод из листа непокретности на основу кога је утврђено да инвеститор не испуњава услове у погледу решених имовинских односа и обавезан је да у складу са тачком 2 диспозитива овог решења достави доказ о решеним имовинским односима.

У складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта израђеном од стране Одељења за инвестиције Општинске управе број ГР-12-2018 утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава за предметни објекат.

Увидом у поднети захтев, прибављену документацију и Локацијске услове ROP-ARI-9804-LOC-1/2018, заводни број LU-10/18 од 30.05.2018.год. издате од стране Општинске управе општине Ариље, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметне грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи, односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу из члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP – ARI – 9804 – CPI -2/2018

Заводни број: GR-12/18, од 17.08.2018. године

Начелник општинске управе
Горица Петровић